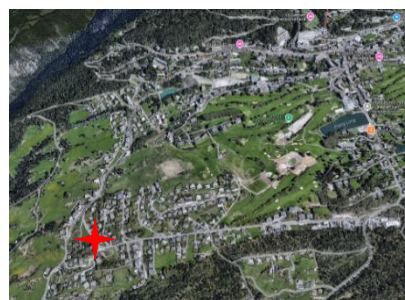


CRANS-MONTANA – APPARTEMENT DE 3 PIÈCES 1/2**IDÉALEMENT SITUÉ – ENDROIT TRÈS CALME**

Bel appartement partiellement rénové – Très lumineux et très spacieux – Belle vue – Havre de paix et de sérénité – Situation ensoleillée – À moins de 5 minutes en voiture du centre de Crans, de toutes les commodités et des remontées mécaniques Crans Cry d'Err – Arrêt de bus (navettes gratuites) à proximité immédiate



SITUATION : Route du Golf 32 – 3963 Crans-Montana

CHF 645'000.-**SURFACE DE VENTE : 77 m²**ÉTAGE : REZ-DE-CHAUSSÉE
CONSTRUCTION : 1971, RÉNOVÉ EN 2004
PLACES DE PARC : NOMBREUSES EXTÉRIEURES**BALCON :****ÉTRANGERS :****MEUBLÉ :****CHARGES ANNUELLES :****16 m²****OUI****OUI****CHF 5'400.-****DESCRIPTIF****Hall d'entrée :** Armoire ancienne – Penderie – Commode – Carrelage**Séjour / Salle à manger :** Pièce très spacieuse et très lumineuse – Accès direct sur le balcon – Magnifique cheminée – Canapé – Table basse – Commode – TV – Table à manger – 4 Chaises – Carrelage**Cuisine :** Ouverte – Parfaitement équipée (plaques vitrocéramiques, four, lave-vaisselle, frigo, nombreux meubles de rangement, lavabo) – Accès direct sur le balcon – Bar de séparation – Carrelage**Chambre à coucher nord :** Canapé-lit – Table de nuit – Moquette**Chambre à coucher est :** Lit-double – 2 Tables de nuit – Armoires murales (penderie / étagères) – Moquette**Salle de douches :** Douche à l'italienne (cabine) – WC – Lavabo – Armoire à pharmacie – Carrelage**Annexes :** Cave privée – Armoire privée (dans le local à skis) – Buanderie commune**RÉFÉRENCE : 3 – 001****Document non contractuel***Agence Immobilière AGIVAL – Avenue de la Gare 11 – 3963 Crans-Montana****David CRETOL** +41 (0)27 481 17 78 –  +41 (0)78 717 77 32 –  david.crettol@agence-agival.ch –  www.agence-agival.ch