

APPARTEMENT DE 1 PIÈCE ½ - CRANS-MONTANA**IDÉALEMENT SITUÉ AU CENTRE DE CRANS !**

Lumineux et spacieux Studio – Partiellement rénové – Grand balcon
Vue magnifique sur les Alpes valaisannes – Havre de paix et de tranquillité
Superbe ensoleillement – Nombreuses places de parc extérieures communes
À 3 minutes à pied du centre de Crans, de toutes les commodités et des remontées

SITUATION : Route de la Télérésidence 8 – 3963 Crans-Montana

SURFACE HABITABLE : 26 m² **BALCON :** 9 m²

LITS : 1 À 2 PERSONNES **ÉTAGE :** 4^{ÈME}

PARKING EXÉRIEUR : NOMBREUSES PLACES COMMUNES **MEUBLÉ :** OUI

DESCRIPTIF : **Entrée :** Joli hall d'entrée – 2 Armoires murales (penderie / étagères) – Parquet

Salon / Salle à manger / Chambre à coucher : Grande pièce lumineuse offrant un accès direct sur le balcon sud (table / chaise de jardin) – Très grand canapé-lit d'angle (2 places) – Table à manger – 3 Chaises – TV – Grande commode – Parquet

Cuisine : Espace indépendant – Rénovée – Équipée (2 plaques vitrocéramiques / frigo / lavabo / armoires de rangement) – Carrelage

Salle de bains : Baignoire (rideau de douche) – WC – Lavabo – Bidet – Armoire à pharmacie – Petit meuble de rangement – Dispositif de chauffage – Carrelage

Annexes : Buanderie commune – Solarium sur le toit

PRIX AU MOIS : **CHF 900.-**
Charges non comprises

SUPPLÉMENTS : Blanchissage du linge – Nettoyage final

RÉFÉRENCE : TB16 – A

**Document non contractuel*

Agence Immobilière AGIVAL – Avenue de la Gare 11 – 3963 Crans-Montana

David CRETTO

 +41 (0)27 481 17 78 –  +41 (0)78 717 77 32 –  david.crettol@agence-agival.ch –  www.agence-agival.ch