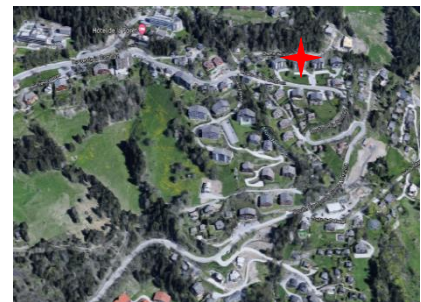


CRANS-MONTANA – APPARTEMENT DE 3 PIÈCES ½

VUE EXTRAORDINAIRE !



Magnifique appartement rénové ((portes-)fenêtres, sols, etc.) – Très lumineux et très spacieux – Splendide vue panoramique – Superbe ensoleillement – Havre de paix et de sérénité – À quelques minutes à pied des remontées mécaniques – Arrêt de bus à proximité immédiate – À 3 minutes en voiture du centre – À proximité du funiculaire



SITUATION : Route de la Combaz 33 – 3963 Crans-Montana

CHF 695'000.-

SURFACE DE VENTE :	93 m²	BALCONS :	10 m²
VENDABLE AUX ÉTRANGERS :	OUI	ÉTAGE :	4^{ÈME}
CHARGES ANNUELLES DE PPE :	CHF 4'600.-	VENDU MEUBLÉ :	À DISCUTER
PLACE DE PARC PRIVÉE :	1 BOX-GARAGE	CONSTRUCTION :	1969 (RÉNOVÉ EN 2019)

DESCRIPTIF

Entrée : Hall spacieux – Armoire murale (penderie / étagères) – Commode – Carrelage
Salon / Salle à manger : Pièce très spacieuse et très lumineuse offrant un accès direct au balcon sud (table / 4 chaises) – Grande cheminée – Table à manger (5 chaises) – Canapés (table basse) – Parquet
Cuisine : Ouverte – Parfaitement équipée (4 plaques vitrocéramiques / four / lave-vaisselle / frigo / congélateur / nombreuses armoires / meubles de rangement / plan de travail) – Bar de séparation (2 tabourets) – Carrelage
Salle de douches : Douche (cabine) – WC – Lavabo – Armoire à pharmacie – Carrelage
Chambre ouest : Lit-double – Armoires murales (penderie / étagères) – Armoire (penderie / étagères) – Accès direct sur le balcon ouest – Parquet – *Salle de bains attenante (baignoire, avec rideau de douche / lavabo / meuble sur mesure / WC / armoire à pharmacie / carrelage)*
Chambre sud : Lit simple – Armoire (penderie / étagères) – Bureau – Commode – Parquet
Annexes : Cave privée – Local à skis – Buanderie commune – Places de parc extérieures

RÉFÉRENCE : 3 – 001

**Document non contractuel*