

CRANS-MONTANA – SPACIEUX STUDIO**IDÉALEMENT SITUÉ, À MOINS DE 5 MINUTES À PIED DU CENTRE**

Beau studio – Spacieux et lumineux – Situation ensoleillée
Nombreuses places de parc extérieures – Havre de paix et de tranquillité
Agréable vue – Arrêt de bus-navettes (gratuits) à proximité
À moins de 5 minutes à pied des commodités et des remontées mécaniques

SITUATION : Rue du Petit-Vallon 34 – 3963 Crans-Montana**SURFACE HABITABLE :** 21 m²**BALCON :** 8 m²**PARKING EXTÉRIEUR :** NOMBREUSES PLACES DE PARC**MEUBLÉ :** OUI**LIBRE DÈS :** IMMÉDIATEMENT *ou* À CONVENIR**ÉTAGE :** 1^{ER}**DESCRIPTIF :****Cuisine :** 3 Plaques – Four – Frigo – Lavabo – Hotte de ventilation – Armoire murale – Armoires de rangement – Rideau de fermeture – Carrelage imitation parquet**Salle de bains :** Baignoire (paroi de douche amovible) – Lavabo – WC – Meubles de rangement – Carrelage imitation parquet**Salon / Salle à manger / Chambre à coucher :** Belle pièce spacieuse et lumineuse – Offrant un accès direct sur le grand balcon sud (table à manger) – Canapé-lit (2 places) – Matelas double – Armoires murales (penderie / étagères) – Petits espaces de rangement en hauteur – Table à manger rabattable – 4 Chaises – TV – Commode – Petite table basse – Carrelage imitation parquet**Annexes :** Buanderie commune – Local à skis commun**PRIX AU MOIS :** **CHF 1'050.-**Toutes charges comprises, sauf internet
(possibilité de louer un boîtier WIFI à la saison)**SUPPLÉMENTS :** Blanchissage du linge – Nettoyage final**RÉFÉRENCE :** PVB15 – S**Document non contractuel***Agence Immobilière AGIVAL – Avenue de la Gare 11 – 3963 Crans-Montana****David CRETTO** +41 (0)27 481 17 78 –  +41 (0)78 717 77 32 –  [david.crettol@agence-agival.ch](mailto: david.crettol@agence-agival.ch) –  www.agence-agival.ch