



Agence Immobilière AGIVAL

Ventes – Achats – Gérance
Constructions – Assurances – Entretien

CRANS MONTANA

Absolutely

STUDIO DE 1 PIÈCE ½ – CRANS-MONTANA

IDÉALEMENT SITUÉ – RÉNOVÉ – SITUATION CALME



Magnifique studio rénové – Très spacieux et très lumineux

Bel ensoleillement – Havre de paix et de tranquillité

À moins de 3 minutes à pieds du centre de Crans et de toutes les commodités

Remontées mécaniques & Arrêt de bus à proximité immédiate

SITUATION : Rue de la Télé résidence 4 – 3963 Crans-Montana

SURFACE HABITABLE : 37 m²

LITS : 2 À 4 PERSONNES

PARKING EXTÉRIEUR : NOMBREUSES PLACES DE PARC

MEUBLÉ : OUI

DISPONIBILITÉ : IMMÉDIATEMENT OU À CONVENIR

ÉTAGE : REZ-DE-CHAUSSÉE

DESCRIPTIF :

Entrée : Penderie – Carrelage

Séjour / Chambre à coucher : Pièce très spacieuse – Table à manger – 4 Chaises – Canapé-lit – 2 Fauteuils – Table basse – Commode – TV (sur pied) – Lit gigogne – Moquette

Cuisine : Ouverte – Équipée (3 plaques / réfrigérateur / four / lavabo / nombreuses armoires) – Carrelage

Salle de bains : Grande pièce – Baignoire (rideau de douche) – WC – Lavabo – Meuble de rangement – Armoire à pharmacie – Bidet – Carrelage

Annexes : Cave privée – Casier à skis privé – Buanderie commune – Terrasse solarium (sur le toit)

PRIX : CHF 950.- par mois

Charges comprises : chauffage – eau chaude – services publics

Charges non comprises : électricité – internet – TV – téléphone

SUPPLÉMENTS : Nettoyage final – Blanchissage du linge

RÉFÉRENCE : TC32 - A

**Document non contractuel*

Agence Immobilière AGIVAL – Avenue de la Gare 11 – 3963 Crans-Montana

David CRETTO

+41 (0)27 481 17 78 – +41 (0)78 717 77 32 – [david.crettol@agence-agival.ch](mailto: david.crettol@agence-agival.ch) – www.agence-agival.ch