

APPARTEMENT DE 1 PIÈCE ½ – CRANS-MONTANA**IDÉALEMENT SITUÉ - RÉNOVÉ**

**Bel appartement rénové (sol, peinture, mobilier, etc.) – Idéalement situé
À moins de 3 minutes à pieds du centre et des remontées mécaniques
Havre de paix et de sérénité – Arrêt de bus-navette gratuit à proximité**

PARTEZ ET REVENEZ SKIS AUX PIEDS !**SITUATION :** Route de Télérésidence 10 – 3963 Crans-Montana**SURFACE HABITABLE :** 26 m²**MEUBLÉ :** OUI**PLACES DE PARC :**NOMBREUSES PLACES EXTÉRIEURES **LITS :** 1 À 2 PERSONNES**DISPONIBILITÉ :**

DE SUITE ou À CONVENIR

ÉTAGE : REZ-DE-CHAUSSÉE**DESCRIPTIF :****Entrée :** Grandes armoires murales (penderie/étagère) – Carrelage**Cuisine :** Partiellement rénovée - 3 Plaques – Four – Frigo – Lavabo – Nombreuses armoires – Carrelage**Séjour / Chambre à coucher :** Partiellement rénové – Lit double – Table basse – Table à manger (2 chaises) – Grande TV (meuble) – Fauteuil – Armoire – Nombreux espaces de rangement – Carrelage**Salle d'eau :** Douche (rideau) – WC – Lavabo – Armoire à pharmacie – Radiateur chauffant – Carrelage**Annexes :** Cave privée – Casier à skis privé – Buanderie commune – Nombreuses places de parc extérieures communes – Terrasse solarium (sur le toit)**PRIX :****À L'ANNÉE :** CHF 800.- par mois*Charges comprises :* services publics*Charges non comprises :* électricité – chauffage – TV – internet**À LA SAISON :** CHF 900.- par mois*Toutes charges comprises, sauf internet***SUPPLÉMENTS :**Blanchissage du linge – Nettoyage final – *Taxe de séjour éventuelle***RÉFÉRENCE :** TC34 – A/S**Document non contractuel***Agence Immobilière AGIVAL – Avenue de la Gare 11 – 3963 Crans-Montana****David CRETTOLE** +41 (0)27 481 17 78 –  +41 (0)78 717 77 32 –  david.crettol@agence-agival.ch –  www.agence-agival.ch