

CRANS-MONTANA – APPARTEMENT DE 2 PIÈCES 1/2**IDÉALEMENT SITUÉ AU CŒUR DE CRANS !**

Bel appartement partiellement rénové (salle d'eau, murs, lave-vaisselle, etc.)
Vue agréable – Idéalement situé - Spacieux et lumineux – Havre de paix
Proche de toutes les commodités et des remontées mécaniques de Crans Cry d'Err
Arrêt de bus-navette gratuit à proximité immédiate – Places de parc extérieures
Possibilité de louer une place de parc intérieure dans le garage voisin !

SITUATION : Rue du Pas-de-l'Ours 9 – 3963 Crans-Montana**SURFACE HABITABLE :** 48 m²**TERRASSE :** 20 m²**NOMBRE DE LITS :** 2 À 4 PERSONNES**MEUBLÉ :** OUI**PLACES DE PARC :**

PLACES EXTÉRIEURES PUBLIQUES

ÉTAGE : REZ-DE-JARDIN**DESCRIPTIF :****Entrée :** Spacieux hall – Armoires murales (penderie / étagères) – Petit banc – Carrelage**Salon / Salle à manger :** Spacieuse et lumineuse pièce offrant un accès direct sur la grande terrasse sud – Canapé-lit (2 places) – Très grand fauteuil – TV – Meuble TV – Table à manger ronde – 4 Chaises – Parquet**Cuisine :** Fermée – Totalement équipée (four / hotte de ventilation / plaques vitrocéramiques / frigo / lavabo / nouveau lave-vaisselle / nombreuses armoires) – Accès direct sur la grande terrasse sud – Carrelage**Chambre à coucher :** Lit double – 2 Tables de nuit – Nombreuses armoires murales (penderie / étagères) – Accès direct sur la grande terrasse sud – Table – Tabouret – Parquet**Salle de douches :** Entièrement rénovée – Douche à l'italienne (avec parois) – WC – Lavabo – Carrelage**Annexes :** Local à skis – Buanderie**PRIX AU MOIS :****CHF 1'550.-***Toutes charges – dont TV – comprises, excepté internet***SUPPLÉMENTS :**Blanchissage du linge – Nettoyage final – *Taxe de séjour éventuelle***RÉFÉRENCE :** PB24 - S**Document non contractuel***Agence Immobilière AGIVAL – Avenue de la Gare 11 – 3963 Crans-Montana****David CRETTO** +41 (0)27 481 17 78 –  +41 (0)78 717 77 32 –  david.crettol@agence-agival.ch –  www.agence-agival.ch